

# 東千石町

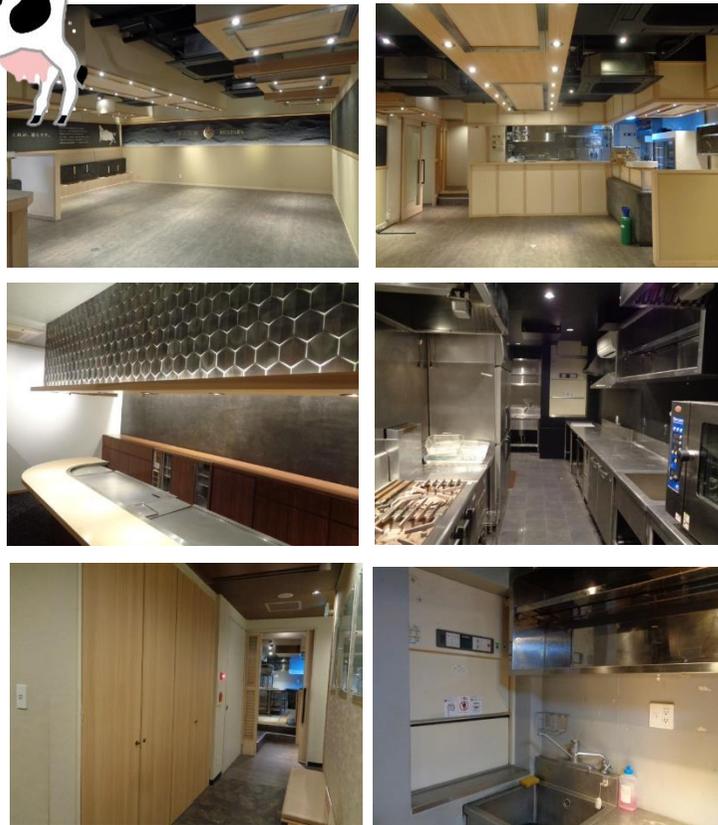
## 天文館にぎわい通り アーケード内

◆ 1～3階 各種充実の設備あり ◆

値下げしました!



居抜き物件です!



現況渡し



物件種目	売 店 舗		
最寄駅	JR鹿児島中央駅		
価 格	1億4,900万円		
物件所在地	鹿児島市東千石町13-10(住居表示)		
交 通	天文館バス停より徒歩2分		
土地面積	113.51㎡(34.33坪)		
ほかに私道面積			
建 物	構造・規模	鉄骨造陸屋根3階建	
	専有面積	延278.78㎡(延84.33坪)	
	建物名		
他の法令上の制限			
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	700%
築年月日	2006年8月	駐車場	無
現 況	空	引渡日	相談
接道状況	北側 幅員6m公道に約5.0m接道		
設 備	・エレベーター(6人用)・フードリフト・厨房 ・冷蔵庫、食洗器、スチームコンベクション、フライヤー、鉄板グリル他		
備 考	※2021年5月まで営業 ※1F～鉄板焼き(カウンターのみ) 2F～とんかつ屋 3F～鉄板焼き(個室1、カウンター) <b>※設備については、ご相談下さい。</b>		

鹿児島県知事(13)113号 宅建協会北支部

〒892-0821 鹿児島市名山町1番3の43号

■取引態様 ■手数料

鹿児島ビル不動産株式会社

(直通)

TEL 099-225-6955

転載不可

一般媒介

規定報酬以内

不動産部 (担当:芳尾)

FAX 099-225-6482

携帯 090-1879-3185

物件所在  
鹿児島県